

Apátfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2009.(IV.01.) Ör
a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról
szóló 4/2003.(02.26.) Ör. módosításáról

1. §

A 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A közszolgáltatás teljes körét a Szegedi Kéményseprőipari Kft. (6725 Szeged, Moszkvai krt. 27.) valamennyi tulajdonos tekintetében rendszeresen köteles ellátni.

2. §

7. § helyébe a következő rendelkezés lép:

A kötelező kéményseprő-ipari szolgáltatásról szóló szerződést a rendelet 1. sz. melléklete, a szolgáltatás díjtételeit a rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

3. §

(1) A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti a 26/2007. (XII.19.)Ör.

(2) A módosítással nem érintett rendelkezések továbbra is hatályosak.

Varga Péter
polgármester

Sajtos László
jegyző

**Közzolgáltatási szerződés
kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátására**

1. Szerződő felek:

Egyrészről

Apátfalva Község Önkormányzat 6931 Apátfalva, Templom u. 69. (képviselésében Varga Péter polgármester, mint megbízó)

Másrészről

Szegedi Kéményseprőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 6725 Szeged, Moszkvai krt. 27. (képviselésében: Szenkovszky István ügyvezető, mint szolgáltató)

2. Szolgáltatás tárgya:

A kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátása az 1995. évi XLII. törvényben, a 27/1996. (X.30.) BM rendeletben, valamint Apátfalva Község Képviselő-testületének a kötelező kéményseprő-ipari közzolgáltatásról szóló rendeletében és ezen megállapodásban előírtak szerint.

3. Szolgáltatás helye: Apátfalva község közigazgatási területe

4. Szerződés időtartalma:

2009. április 1-től 2013. december 31-ig. E szerződés időtartama 6 hónappal a szerződés lejártát megelőzően a felek közös megegyezése esetén meghosszabbítható.

5. Szolgáltatási díjak:

A mindenkor érvényes szolgáltatási díjak Apátfalva Község Képviselő-testületének a kötelező kéményseprő-ipari közzolgáltatásról szóló rendeletének 2. sz. mellékletét képezik. A jövőbeni áremelési szándékát a szolgáltató köteles a tárgyévét megelőző év október 31-ig Megbízónak betérjeszteni. A betérjesztés a várható inflációt, plusz két százalékos bérfejlesztést és két százalékos műszaki fejlesztést tartalmazhat. Megbízó minden tárgyévét megelőző év december 20-ig a Szolgáltató árbeterjesztése alapján dönt a tárgy évi árakról.

6. Szolgáltató kötelezettség vállalása

- a.) Szolgáltató köteles a mindenkor érvényes vonatkozó központi jogszabályok és helyi rendeletek, valamint ezen megállapodás betartásával ellátni a 2. pontban meghatározott tevékenységet.
- b.) Szolgáltató vállalja, hogy a rábízott feladatot szakszerűen, az elvárható legmagasabb szakmai szinten, teljes felelősséggel látja el. A lakosság felé irányuló tájékoztatási kötelezettségét teljesíti. Mindent elkövet a szolgáltatással kapcsolatos reklamációk számának alacsony szinten tartásáért, a reklamációkat minden esetben kivizsgálja és saját hatáskörében orvosolni próbálja.
- c.) Mulasztásból vagy hibás teljesítésből adódó kárért a Szolgáltató felel. Szolgáltató köteles a megállapodásban foglalt tevékenységre felelősség biztosítást kötni.

- d.) Szolgáltató köteles túrni a Megbízó ellenőrzését akár szakmai, akár számviteli szempontból. A Megbízó által kért és az ellenőrzéshez szükséges valamennyi iratot rendelkezésre bocsátja.

7. Megbízó kötelezettség vállalása

- a.) Megbízó Apátfalva község közigazgatási területén kizárólag Szolgáltató részére biztosítja a 2. pontban körülírt tevékenység végzésének jogát.
b.) Megbízó a rendelkezésre álló eszközökkel (pl. szabálysértési rendelet gyakorlati alkalmazása) segíti a Szolgáltatót abban, hogy a kötelező munkákat maradéktalanul, minden címen el tudja végezni.

8. Díjfizetés módja

Munkavégzés után, az ügyfél igényének megfelelően az aktuális díj fizethető készpénzzel, átutalással, csekkkel, csoportos beszédési megbízással.

Készpénzfizetés esetén a szolgáltató a helyszínen kiállítja a munkalapot és az egyszerűsített számlát. Nem készpénzfizetés esetén, postai úton történik a kiszámlázás és a munkalap megküldése.

9. Szerződés módosítása

Felek a szerződést közös megegyezéssel módosíthatják. A módosítási szándékot írásban kell jelezni a másik fél felé.

10. Szerződés felmondása

A Megbízó részéről azonnali hatályú felmondásnak van helye, amennyiben a Szolgáltató munkavégzése során a vonatkozó központi jogszabályokat, a hatályos önkormányzati rendeletet, illetve ezen megállapodásban foglaltakat megszegi.

11. Vitás kérdések rendezése

Jelen közszolgáltatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók. Vitás kérdésekben a felek egyeztetést kísérelnek meg, ha ez nem vezet eredményre, akkor hatáskörtől függően a Szegedi Városi Bíróság, illetőleg a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Apátfalva, 2009. április 01.

Varga Péter
Megbízó

Szenkovszky István
Szolgáltató

2. számú melléklet

**Apátfalva község közigazgatási területén
2009. április 1-től 2009. december 31-ig érvényes díjtételek**

<i>Kémény típusa</i>	
Egyedi kémények tisztítása, ellenőrzése	500
Tartalék kémények tisztítása, ellenőrzése	427
Egycsatornás gyűjtőkémények tisztítása, ellenőrzése (szintenként)	475
Központi kémények tisztítása, ellenőrzés méterenként	-
Rendelet szerint felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények és tartozékaik műszaki felülvizsgálata, szakvéleményezése	
60 kW terhelésig	4375
60 kW felett	5869
Kémények építésével, használatával összefüggő szaktanácsadás	díjtalan
Négyévente kötelező füstnyomás próba	díjtalan
Bontási munkát nem igénylő kúrt dugulás megszüntetése (óránként)	1120
Nem folyamatos tartózkodás céljára használt épületek kéményeinek tisztítása, ellenőrzése	427
Nem folyamatos tartózkodás céljára használt épületek kéményeinek műszaki felülvizsgálata, szakvéleményezése	
60 kW-ig	4268
60 kW felett	5676
Gázkészülékek bekötésével összefüggésben a kémények terhelhetőségének megállapítása és erről szóló nyilatkozat készítése	
60 kW-ig	4268
60 kW felett	5676
Építési engedélyhez szükséges tervegyeztetés	2134
Többszintes lakóépületek kéményeinek kamerás ellenőrzése, tisztítása	694

A fenti szolgáltatások díjtételei az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.