

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete **Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottsága** az Apátfalvi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében 2024. november 28-án 13 órakor megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Nándori Gábor elnök
Beke Mihály elnökhelyettes
Czigeldrom-Korom Zoltán bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:
Szekeres Ferenc polgármester
dr. Szénási Hanna jegyző
Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető

Nándori Gábor elnök: Tisztelettel köszöntöm a bizottsági ülésen megjelenteket, az ülést ezennel megnyitom.

A Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság 3 tagjából jelen van 3 fő, a bizottság határozatképes.

A meghívóban kiközölt napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, kérdése?

Megállapítom, hogy nincs.

Aki a meghívóban kiközölt napirendi ponttal egyetért, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és a következő határozatot hozta:

35/2024.(11.28.) Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottsági határozat

Tárgy: A 2024. november 28-i bizottsági ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

A Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság a 2024. november 28-i bizottsági ülés napirendjét elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Nándori Gábor elnök

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Nándori Gábor elnök
- 2.) Beke Mihály bizottsági elnökhelyettes
- 3.) Irattár

Nándori Gábor elnök: Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javaslom Czigeldrom-Korom Zoltán bizottsági tagot.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítő személyét és az alábbi határozatot hozta:

36/2024.(11.28.) Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének elfogadása

HATÁROZAT

A bizottság a mai ülésén Czigeldrom-Korom Zoltán személyét jegyzőkönyv-hitelesítőnek elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nándori Gábor elnök

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Nándori Gábor elnök
- 2.) Beke Mihály elnökhelyettes
- 3.) Irattár

Nándori Gábor elnök: Első anyagunk az APH/108-136/2024. Gyermekorvosi ellátás biztosítása - 4 Children Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel személyes közreműködői szerződés megkötése. Lejár 2024.12.31-én a szerződés, továbbra is szeretné meghosszabbítani. Elfogadjuk? Az anyaggal kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Megállapítom, hogy az előterjesztés elfogadásával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs.

Aki elfogadásra javasolja, kérem kézfeltartással jelezze!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nándori Gábor elnök: Következő anyagunk az APH/108-137/2024. 2024. évi szociális tűzifa darabolásának szolgáltatása. Tűzifa darabolására három ajánlat jött be, ebből a legkedvezőbb Szilvási János ajánlata. Ezt fogadnánk el, helybeli, az ő területén van és ő a legolcsóbb. Anyaggal kapcsolatos kérdés, észrevétel?

Megállapítom, hogy az előterjesztés elfogadásával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs.

Aki elfogadásra javasolja, kérem kézfeltartással jelezze!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nándori Gábor elnök: Következő anyagunk az APH/108-140/2024. Önkormányzati lakások, garázsok bérleti díjának megállapítása. Mindenki szeretné tovább bérelni, az önkormányzat nem emel árakat, tehát ugyanazon az áron adná ki továbbra is. Anyaggal kapcsolatos kérdés, észrevétel?

Megállapítom, hogy az előterjesztés elfogadásával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs.

Aki elfogadásra javasolja, kérem kézfeltartással jelezze!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nándori Gábor elnök: Következő anyagunk az APH/108-144/2024. Közös önkormányzati hivatal megszüntetése, az Apátfalvi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása, az Apátfalvi Polgármesteri Hivatal egységes szerkezetű alapító okiratának elfogadása.

Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető: Az előterjesztésben le van írva: választások éve van, ezért október 1-től 60 nap áll rendelkezésre, hogy aki váltani szeretne az váltson. Magyarcsanád és Nagylak községek kinyilvánították szándékukat, hogy ki akarnak válni az Apátfalvi Közös Önkormányzati Hivatalból. Ahhoz, hogy ezt megtegyék az önkormányzati hivatalt alkotó minden település önkormányzatának a közös önkormányzati hivatal megszüntetésével kell döntenie és erről megállapodást kell elfogadnia. Ezt tartalmazza az I. határozati javaslat, amiben Apátfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Magyarcsanád és Nagylak döntését, hogy 2025 január 1-től Makó Város Önkormányzatával kívánnak Közös Önkormányzati Hivatalt létrehozni. Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelen határozatával dönt arról, hogy önálló polgármesteri hivatalt hoz létre 2025. január 1. napjától, Apátfalvi Polgármesteri Hivatal megnevezéssel. Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Apátfalvi Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséről szóló megállapodást elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A II. határozati javaslat azt tartalmazza, hogy mivel kiválik a két község, az Apátfalvi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának a módosítása szükséges. Tovább viheti, nem kell megszüntetni az Apátfalvi Közös Önkormányzati Hivatalt, mint intézményt, hanem elég az alapító okiratát módosítani. Apátfalvi Polgármesteri Hivatal néven működik tovább a hivatal és a Magyarcsanádi, Nagylaki részek elhagyásra kerülnek az alapító okiratból. A Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásának az ügyintézője ezt a módosító és az alapító okiratot már felülvizsgálta. Ezek a döntések szükségesek a kiválás véghezviteléhez.

Nándori Gábor elnök: Anyaggal kapcsolatos kérdés, észrevétel?

Megállapítom, hogy az előterjesztés elfogadásával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs.

Aki elfogadásra javasolja, kérem kézfeltartással jelezze!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja az I. és II. határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

Nándori Gábor elnök: Következő anyagunk az APH/108-145/2024. Önkormányzati ingatlanok felértékeléséről tájékoztató. Két ingatlanról van szó. Kossuth L. u. 142. és az Aradi u. 17.

Szekeres Ferenc polgármester: A Kossuth L. u. 142. sz. ingatlan régen virágüzlet volt, kis parasztház. kívülről jobb állapotúnak néz ki, belül meg életveszélyesek a falak. Az értébecslés alapján az ingatlan célszerű hasznosítása: bontás, valamint a bontott anyag, bontási törmelék, sirt elhordása és kitakarítás, valamint átminősítés és teljes közművesítés után, építési telek. Azután is csak egy telek maradna.

Nándori Gábor elnök: Régóta lakatlan. Lebontás is költséges.

Szekeres Ferenc polgármester: A másik az Aradi u. 17., lakóház, udvar. Az értébecslés szerint: az épület közepes, rossz állapotú, jelentős felújítást igényel. Gáz kikötve, telke elhanyagolt. A lakója nem költött rá. Meg kéne hirdetni, amíg lehet értékesíteni.

Beke Mihály elnökhelyettes: Többe kerül a felújítás, mint maga az ingatlan.

Nándori Gábor elnök: Rendben.

Megállapítom, hogy az előterjesztés elfogadásával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs.

Aki elfogadásra javasolja, kérem kézfeltartással jelezze!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nándori Gábor elnök: Következő anyagunk az APH/108-146/2024. 2025/2026. évi járási startmunka mintaprogram kérelmek benyújtásának támogatása.

Szekeres Ferenc polgármester: Minden évben benyújtjuk a start mintaprogramot. Ahhoz, hogy benyújtsuk döntés kell hozzá, hogy hozzájárul a testület. Ahhoz kell, hogy indulhassanak a programok. Ahhoz, hogy benyújtsuk a pályázatot testületi döntés kell.

Nándori Gábor elnök: Hozzájárulunk.

Megállapítom, hogy az előterjesztés elfogadásával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs.

Aki elfogadásra javasolja, kérem kézfeltartással jelezze!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nándori Gábor elnök: Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nincs.

Megállapítom, hogy a bizottság a képviselő-testületi ülés anyagát megtárgyalta. Ismertetném a határozati javaslatot. „Apátfalva Község Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Képviselő-testület 2024. november 28-i testületi ülés nyílt napirendi pontjait, amelyet elfogadásra javasol.”

Kérem a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és a következő határozatot hozta:

37/2024.(11.28.) Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: A 2024. november 28-i képviselő-testületi ülés nyílt napirendi pontjainak megtárgyalása

HATÁROZAT

Apátfalva Község Képviselő-testület Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Képviselő-testület 2024. november 28-i testületi ülés nyílt napirendi pontjait, amelyet elfogadásra javasol.

Határidő: azonnal

Felelős: Nándori Gábor elnök

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Nándori Gábor elnök
- 2.) Beke Mihály elnökhelyettes
- 3.) Irattár

Nándori Gábor elnök: A bizottság tovább folytatja munkáját, amelyek vagyonával való rendelkezést érintenek, így Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el.

Aki a zárt ülés elrendelésével egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a bizottság a zárt ülés elrendelését 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és a következő határozatot hozta:

38/2024.(11.28.) Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Zárt ülés elrendelése

HATÁROZAT

Apátfalva Község Képviselő-testület Pénzügyi-, Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottsága a vagyonával való rendelkezést érintő döntési javaslatok megtárgyalásának idejére – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46. §. (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal Sarolta elnök

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Nándori Gábor elnök
- 2.) Czigeldrom-Korom Zoltán bizottsági tag
- 3.) Irattár

Megállapítom, hogy a bizottság a mai ülése anyagát megtárgyalta, köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.



Nándori Gábor
elnök
Pénzügyi-, Ügyrendi-
és Településfejlesztési Bizottság



Czigeldrom-Korom Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítő
Pénzügyi-, Ügyrendi-
és Településfejlesztési Bizottság